

## ГОДОВОЙ ОТЧЕТ за 2012год

### I. Сведения об ОАО :

#### Открытое акционерное общество «Чистый город»

**1.1 Юридический адрес:** 187555, Ленинградская обл., Тихвин г., Победы ул., д. 1А

**1.2 Адрес местонахождения:** 187555, Ленинградская обл., Тихвин г., Победы ул., д. 1А

**1.3 Зарегистрировано** под основным государственным регистрационным номером 1054700490591 от 01 февраля 2005г.

**1.4 Идентификационный номер:** ИНН 4715014584/471501001

**1.5 Основной вид деятельности:** вывоз и обработка отходов и аналогичная деятельность

**1.6 Организационно-правовая форма:** открытое акционерное общество

**1.7 Форма собственности:** муниципальная собственность

**1.8 Информация об уставном капитале ОАО:** размер уставного капитала 9254000 руб., общее количество акций обыкновенных именных бездокументарных в количестве 100 шт. номинальная стоимость - 92540000 руб., выпуск акций зарегистрирован Региональным отделением Федеральной службы по финансовым рынкам в Северо-Западном федеральном округе от 26.01.07 г. под № 1-01-03435-D

**1.9 Информация об акционерах ОАО:** Единственным учредителем общества является администрация муниципального образования «Тихвинское городское поселение Тихвинского Муниципального района Ленинградской области». Единоличным исполнительным органом общества на 31.12.2012г является генеральный директор Лазаревич Наталья Александровна.

**1.10 Информация о реестродержателе ОАО:** держателем реестра является ОАО «Чистый город»

**1.11 Информация об аффилированных лицах:**

Коды эмитента	
ИНН	715014584
ОГРН	1054700490591

### Состав аффилированных лиц на 31.12.2012г.

№ п/п	Полное фирменное наименование (наименование для некоммерческой организации) или фамилия, имя, отчество аффилированного лица	Место нахождения юридического лица или место жительства физического лица (указывается только с согласия физического лица)	Основание (основания), в силу которого лицо признается аффилированным	Дата наступления основания (оснований)	Доля участия аффилированного лица в уставном капитале акционерного общества, %	Доля принадлежащих аффилированному лицу обыкновенных акций акционерного общества, %
1	2	3	4	5	6	7
1	Муниципальное образование «Тихвинское городское поселение Тихвинского	187555, Ленинградская область, г. Тихвин, 4 микрорайон, д.42	Единственный акционер	08. 02. 2007	100	100

	Муниципального района Ленинградской области»					
2.	Лазаревич Александр Владимирович		Генеральный директор ОАО «Чистый город», член Совета директоров	21.02.2009 11.10.2012	-	-
3.	Тимков Александр Михайлович		Член Совета директоров	01.10.2012		
4..	Андреев Василий Васильевич		Член Совета директоров	01.10.2012	-	-
5.	Каливецкий Олег Владимирович		Член Совета директоров	01.10.2012		
6.	Гресев Александр Васильевич		Член Совета директоров	01.10.2012	-	-
7.	Богдасова Лидия Валентиновна		Член Совета директоров	01.10.2012	-	-

II. Изменения, произошедшие в списке аффилированных лиц, за период

с 30 09 2012 по 31 12 2012

№ п/п	Содержание изменения	Дата наступления изменения	Дата внесения изменения в список аффилированных лиц
1.	Решение единственного акционера о составе Совета директоров общества	01.10.2012	01.10.2012

Содержание сведений об аффилированном лице до изменения:

2	3	4	5	6	7
Муниципальное образование «Тихвинское городское поселение Тихвинского Муниципального района Ленинградской области»	Ленинградская область, г. Тихвин, 4 икрорайон, дом 42	Единственный акционер	08.02.2007	100	100
Лазаревич Александр Владимирович	-	Член Совета директоров	21.02.2009 01.12.2011	-	-
Тиханович Александр Леонидович	-	Член Совета директоров	01.12.2011	-	-
Андреев Василий Васильевич	-	Член Совета директоров	01.12.2011	-	-
Каливецкий Олег Владимирович	-	Член Совета директоров	01.12.2011	-	-
Гресев Александр Васильевич	-	Член Совета директоров	01.12.2011	-	-
Богдасова Лидия Валентиновна	-	Член Совета директоров	01.12.2011	-	-

Содержание сведений об аффилированном лице после изменения:

2	3	4	5	6	7
Муниципальное образование «Тихвинское городское поселение Тихвинского Муниципального района Ленинградской области»	Ленинградская область, г. Тихвин, 4 икрорайон, дом 42	Единственный акционер	08.02.2007	100	100
Лазаревич Александр Владимирович	-	Член Совета директоров	21.02.2009 01.10.2012	-	-
Тимков Александр Михайлович	-	Член Совета директоров	01.10.2012	-	-
Андреев Василий Васильевич	-	Член Совета директоров	01.10.2012	-	-
Каливецкий Олег Владимирович	-	Член Совета директоров	01.10.2012	-	-
Гресев Александр Васильевич	-	Член Совета директоров	01.10.2012	-	-
Богдашова Лидия Валентиновна	-	Член Совета директоров	01.10.2012	-	-

## II. Финансово-хозяйственная деятельность ОАО

**2.1. Характеристика деятельности:** Учредительным документом общества является устав, редакция которого утверждена решением учредителя (100% акций) от 10 декабря 2004 года. 5.07.2010 года решением учредителя увеличен уставный капитал на сумму 9154000 рублей вследствие чего, Уставной капитал составляет 9254000уб., разделенный на 9254 простых именных акций. Оплата дополнительной эмиссии акций произведена имуществом.

Целью деятельности общества является извлечение прибыли. Основным видом деятельности предприятия является удаление и обработка твердых бытовых отходов от населения, бюджетных, муниципальных организаций и прочих потребителей. Оказание услуг осуществляется на основании заключенных договоров и согласованных маршрутных графиков.

Расчеты за оказанные услуги населению производятся через управляющие компании на основании заключенных договоров, остальные путем перечисления денежных средств на расчетный счет предприятия.

Для улучшения обслуживания населения предприятие отходит от сигнального метода вывоза мусора и организует контейнерные площадки для сбора отходов.

В качестве дополнительных видов деятельности ОАО «Чистый город» занимается производством контейнеров для мусора, выполняет работы по устранению дефектов и повреждений дорожного полотна и механизированной уборкой территорий.

Для осуществления указанных видов деятельности предприятием в течение 2012 года были приобретены следующие основные средства:

Инверторный аппарат ARC 500 (R15), 2 заглубленных контейнера для мусора, машина вакуумная КО - 503-2, мусоровоз КО – 440 – 6, резчик швов CS 146 на общую сумму 2284560 рублей.

### 2.2. Основные показатели финансовой деятельности ОАО:

Доход от оказанных услуг за 2012г. составил 45645 тыс. руб., расход 42373 тыс. руб., прибыль (до налогообложения) 3272 тыс. руб. Кредиторская задолженность на 01.01.2013г. 659 тыс. руб., дебиторская задолженность 5534 тыс. руб.

Среднесписочная численность на 31 декабря 2012 года 55 человек в т.ч. АУП 16 человек. Среднемесячная заработная плата 18641 руб.

Согласно Уставу общества и в соответствии с Законодательством РФ в резервный фонд общества для формирования резервного капитала перечислено ранее 462700 рублей.

### Расчет базовой прибыли на акцию

Расчет средневзвешенного количества обыкновенных акций, находившихся в обращении в течение 2012 года

Дата	Размещение (количество дополнит. акций, оплаченных имуществом)	Выкуп, приобретение (кол-во выкупленных, приобретенных акций у акционеров)	Обыкновенные акции, находящиеся в обращении (количество)
01.01.2011	-	-	100
01.01.2012	9154000	-	9254
Итого	-	-	9254

Средневзвешенное количество обыкновенных акций, находящихся в обращении:  
9254 штук

2. Расчет базовой прибыли на акцию:

<u>2621 тыс. руб.</u>	Базовая прибыль
9254	Средневзвешенное количество обыкновенных акций

Итого: 0,283 тыс. руб. на акцию

Общество работает на упрощенной системе налогообложения (уведомление о возможности применения УСН от 01.02.2005 г. № 168), Учетная политика введена приказом от 30.12.2011г. Налоговый учет в 2012 году ведется кассовым методом в книге учета доходов и расходов в электронном виде. Бухгалтерский учет ведется методом начисления в регистрах бухгалтерского учета. Так как общество не является плательщиком налога на прибыль, то учет по ПБУ №18/02 с 2006 года не применяется. Для учета списания сырья и материалов в налоговом и бухгалтерском учете применяется метод по средней себестоимости.

По расчету оценки стоимости чистых активов общества стоимость чистых активов составила 25605 тыс. руб.

**III Выводы о хозяйственно-финансовой деятельности общества:** по данным отчета о финансовых результатах организация получила прибыль от продаж 3271 тыс. руб., или 7,17% от выручки.

Рост выручки в 2012г произошел на 8%.

Структура себестоимости за 2012год: заработная плата 41%, Страховые взносы в ПФР 8%, топливо и запчасти 23%, материалы и услуги 28%.

Чистые активы организации на последний день 2012г превышают уставной капитал в 2,77 раза. Данное соотношение положительно характеризует финансовое положение ОАО «Чистый город», полностью удовлетворяя требованиям нормативных актов к величине чистых активов организации. Учитывая увеличение чистых активов на 2620 тыс. руб за

отчетный год и превышение чистых активов над уставным капиталом можно говорить о хорошем финансовом положении организации.

*Приложения:* бухгалтерский баланс, отчет о финансовых результатах, и приложения формы

- на листах;

расчет оценки стоимости чистых активов акционерного общества на 1 листе

«\_14\_»\_марта\_\_\_\_2013 г.

Генеральный директор

Лазаревич Н. А.

Главный бухгалтер

Швец И.И.